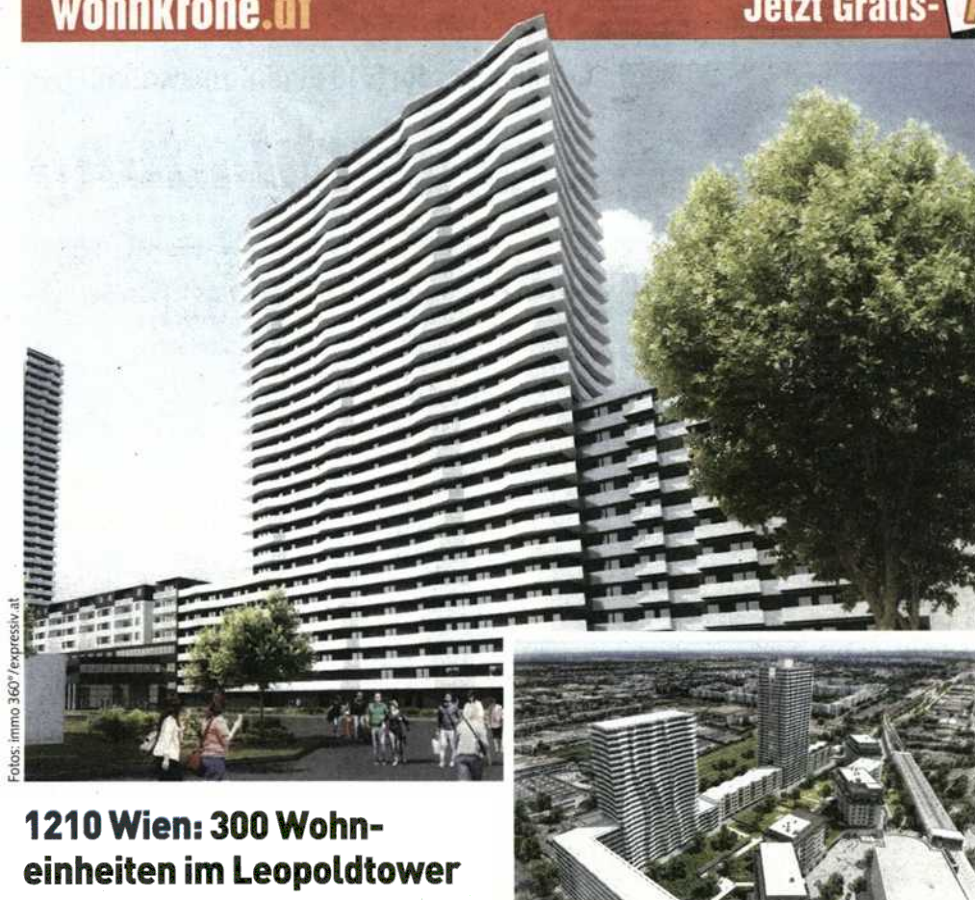




wohne.at

Jetzt Gratis-App downloaden!



Fotos: immo 360°/expressiv.at

1210 Wien: 300 Wohneinheiten im Leopoldtower

Hohes Wohnniveau

Vielfalt unter einem Dach: der Leopoldtower im Zukunft-Stadtviertel Citygate in Wien-Floridsdorf bietet Top-Angebote für jedes Wohnbedürfnis.

Bis 2015 entsteht in der Leopoldau, an der Grenze zwischen Floridsdorf und Donaustadt, ein neues Stadtviertel: das Citygate. Im Zentrum dieses spektakulären Bauprojekts mit direkter Anbindung an die U1 (Station Aderklaaer Straße) wird ein modernes Einkaufszentrum mit rund 50 Shops errichtet, einen der architektonischen Höhepunkte setzt der Leopoldtower, für dessen Gestaltung das renommierte Architekturbüro querkraft verantwortlich zeichnet.

Das Gebäude vereint die unterschiedlichsten Wohnbedürfnisse unter einem Dach: vom Kurzzeitapartment, über smarte Mietwohnungen und freifinanzierte Vorsorge- und Eigentumswohnungen bis hin zum ex-

klusiven Penthouse - wobei alle Einheiten über großzügige Freiflächen (Balkone/Loggien) verfügen.

Zwischen dem 18. und 26. Stockwerk bzw. auf einer Höhe von 54 bis 78 Metern

INFORMATIONEN

Angebot: Projekt Leopoldtower in der Seyringer Straße 5 in 1210 Wien; 300 Wohneinheiten; Wohnnutzflächen von ca. 40 m² bis 155 m²

Baubeginn: Juli 2013

Fertigstellung: Frühjahr 2015

Exklusivverkauf:

Nina Milchrahm
Tel: 01 534 73-337
Mobil: +43 664 814 18 74
milchrahm@oerag.at
Mag. Alexander Kepka
Tel. 01 534 73-250
Mobil: +43 664 502 39 47
kepka@oerag.at

bietet der Bauträger 6B47 (www.6b47.com) insgesamt 57 hochwertig und modern ausgestattete Eigentumswohnungen. Die hellen Einheiten mit Größen von 41 bis 53 m² überzeugen bei einer Raumhöhe von 2,70 Metern mit durchdachten, effizienten Grundrissen. Den Hotspot jeder Wohnung bildet die großzügig angelegte Loggia/Terrasse, die einen atemberaubenden Blick über Wien und das nördliche Niederösterreich ermöglicht.

Die gute Infrastruktur, ein Kindergarten in der Nähe, das Gartendeck, ein Concierge im Haus, komfortable Parkmöglichkeiten und nicht zuletzt die vielen Einkaufsmöglichkeiten im Shopping Center runden das attraktive Angebot im Leopoldtower ab.