



ASPERN SEESTADT

as
pern



in Kooperation mit Wiener Städtische

Fotos: querkraft Architekten; schreinerkastler.at; Rotzler Krebs Partner

Blick auf das Seeparkquartier:
Das urbane Viertel soll Wohnen und Arbeiten perfekt an einem Ort kombinieren.



Jetzt kommt das Seeparkquartier!

HoHo Wien als Hotspot

Das 24-stöckige Hochhaus aus Holz wird das Vorzeigeprojekt im Seeparkquartier. Bei seiner Fertigstellung 2018 wird es dort Büros, ein Hotel, Apartments, Restaurants sowie Wellness-, Beauty- und Gesundheitsangebote geben.

IN DER SEESTADT ENTSTEHT EIN NEUES VIERTEL.

Das Seeparkquartier wird südlich des Sees, gleich an der U2, gebaut.

Das Stadtentwicklungsgebiet aspern Die Seestadt Wiens wächst schnell. Das neue Viertel heißt Seeparkquartier. Bis Ende 2018 wird es dort Büros, Geschäfte, Schulen, Forschungsbe-

triebe und Wohnungen geben.

Umsetzung läuft

Wer mit der U2 bis zur Station Seestadt fährt, sieht gleich: Hier wird fleißig gearbeitet! Seit März

laufen die Bauarbeiten für das neue Viertel, das gleich an der U-Bahn-Station liegt, auf Hochtouren. Aktuell werden Wohnungen, ein Parkhaus, ein Studentenheim und ein Gästehaus für Professoren und For-

scher errichtet. Bis Ende 2018 soll das Seeparkquartier fertig sein und alle Stückeln spielen.

Attraktive FuZo

Das neue Quartier punktet unter anderem mit dem

Konzept für den öffentlichen

Raum: Zwischen 80 Bäumen und fünf Granitbrunnen shoppen und flanieren die Seestädter zukünftig in der großzügigen Fußgängerzone. Die bestehenden Einkaufsmöglichkeiten werden durch Geschäfte und zusätzliche Angebote in den Erdgeschosszonen erweitert. Das Seeparkquartier soll Wohnen, Arbeiten und Einkaufen Tür an Tür möglich machen.

In der Begegnungszone sollen Shops und Gastroangebote zum Flanieren einladen.

Insgesamt entstehen 700 frei finanzierte Wohnungen, einige davon mit Seeblick.



ENTGELTLICHE EINSCHALTUNG

www.aspern-seestadt.at