



400 novih stanova u Brigittenauu

Na površini od 33.000 kvadratnih metara u 20. bečkom okrugu grade se dve nove stambene zgrade sa više od čak 400 novih socijalnih stanova uz modernu i izvrsnu infrastrukturu.

Nedavno su predsednik okruga Brigittenau Hannes Derfler i savetnik opštine Christoph Chorherr predstavili pobedničke projekte arhitekata „Janz/PlanSinn und querkraft architekten/Idealice Landschaftsarchitektur“ za ulicu Dresdnerstraße 84-90 u blizini stanice Northwestbahnhof. „Ovim projektima spojiće se radno mesto i stanovanje, a uz to stajaće svim stanovnicima prodavnice, dečiji vrtić i čak je i policijska stanica u prizemlju na raspolaganju“, rekao

je Derfler. Žiri koji je odlučio o pobednicima, čiji je član bio i Christoph Chorherr, pričali su o izgradnji „ulaza“ u kvartu Northwestbahnhof. Obe stambene zgrade, od kojih će biti jedan neboder, sastojće se uglavnom od subvencionisanih stanova od veličine između 40 i 90 kvadratnih metara i takozvanim „pametnim“ (SMART) stanovima. Ukupno, 400 novih stanova je odgovor na veliki rast stanovništva 20. okruga, a očekivano je još veći u budućnosti. Prostor između obe zgrade biće produženje ulice Traisengasse i predviđeno je da bude sa minimalnim prometom – jedino tramvaj sme da saobraća redovno. Neboder će imati visinu od 80 metara dok će druga stambena zgrada imati 35 metara. Oba tima



Prikaz kompjuterske simulacije dva nova planirana stambena kompleksa u 20. bečkom okrugu – Brigittenau.

arhitekata stavili su fokus na prostor za slobodno kretanje ili u prirodi, koji će stanovnici moći da urede potpuno po svojim željama.

Na obema zgradama su planirane prostorije na krovu, koje su predviđene za zajedničku upotrebu. „Planirali smo zajedničku kuhinju i baštu (Urban Gardening) koja stoji svim stanarima na raspolaganju, a i dečije igralište na

površini od 500 kvadratnih metara“, rekao je Paul Thrakl iz firme Hoffmann Janz. Planirani početak izgradnje novih stambenih zgrada je u 2018. Konkurs su raspisali izvođači građevinskih radova ARWAG i MIGRA, koji su se nakon duže faze analiziranja projekata odlučili za „Janz/PlanSinn und querkraft architekten/Idealice Landschaftsarchitektur“.